Ministero della cultura

PANTHEON E CASTEL SANT'ANGELO
DIREZIONE MUSEI NAZIONALI DELLA CITTÀ DI ROMA

DECRETO DI AGGIUDICAZIONE
(art. 17, comma 5 del D.lgs. n. 36/2023)

Procedura negoziata ex art. 50, comma 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023 relativa a: completamento dell'intervento finanziato dal PNRR - implementazione dell'accessibilità fisica attraverso pedane elevatrici ed ascensori al fine di rendere percorribili tutti gli spazi esterni e parte di quelli interni del Museo Nazionale di Castel Sant'Angelo.
RUP: Arch. Valentina GARRAMONE
CUP: F87B22002290001
CIG: BC91337292

IL DIRIGENTE

VISTO il R.D. 18 novembre 1923, n. 2440, recante "Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato";
VISTO il R.D. 23 maggio 1924, n. 827, recante "Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato";
VISTA la L. 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;
VISTO il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
VISTO il D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, recante il «Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137»;
VISTO il D.P.C.M del 15 marzo 2024, n. 57, recante Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance, in particolare l'art. 24, comma 24 lett. b) num. 20) che ha dotato di autonomia speciale "*il Pantheon e Castel Sant'Angelo – Direzione Musei nazionali della città di Roma*";
VISTO il DM n. 270 del 5 settembre 2024, recante "Articolazione degli uffici dirigenziali e degli istituti dotati di autonomia speciale di livello non generale del Ministero della cultura";
VISTO il DM n. 299 del 25 settembre 2024, recante "Modifiche al decreto ministeriale 23 dicembre 2014, recante "Organizzazione e funzionamento dei musei statali";
VISTO il Decreto rep. n. 134 del 5 marzo 2026 della Direzione Generale Musei, registrato alla Corte dei Conti in data 9 aprile 2026 al n. 742 con il quale veniva conferito al Dott. Luca Mercuri l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale del Pantheon e Castel Sant'Angelo – Direzione musei nazionali della città di Roma, disciplinato con contratto rep. n. 17 del 6 marzo 2026;
VISTO il D.lgs. 36/2023 "NUOVO CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI";
VISTO il D.lgs. 209/2023 "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36";
VISTO il Decreto 134 del 15/10/2025 con il quale si procedeva ad approvare il "REGOLAMENTO DISCIPLINANTE L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE DI VALORE INFERIORE ALLE SOGLIE COMUNITARIE EX ART. 48 D.LGS. N° 36/2023 - SETTORI ORDINARI";
CONSIDERATO con determinazione dirigenziale n. 141 del 29 luglio 2026 adottata dal Dirigente del Pantheon e Castel Sant'Angelo - Direzione Musei nazionali della Città di Roma, è stato deliberato

l'affidamento dei lavori relativi a: completamento dell'intervento finanziato dal PNRR - implementazione dell'accessibilità fisica attraverso pedane elevatrici ed ascensori al fine di rendere percorribili tutti gli spazi esterni e parte di quelli interni del Museo Nazionale di Castel Sant'Angelo. Programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025 CAP 7435 del Pantheon e Castel Sant'Angelo - Direzione Musei nazionali della città di Roma e mediante le risorse proprie dell'Istituto a valere sul capitolo U2.1.2.020 art. U2.02.03.06.001 alla voce recupero, restauro, adeguamento e manutenzione straordinaria di beni mobili dello schema di bilancio aggiornato di previsione approvato con Decreto n. 36 del 06.05.2026 trasmesso alla Direzione Generale Musei per opportuno nulla osta, ottenuto con nota prot. 8670-P del 08/05/2026 da parte della Direzione Generale Musei, ed acquisita da questo Istituto con nota prot. 1791-A del 12/05/2026;

DATO ATTO CHE:

- con Decreto numero con decreto 14 del 27 febbraio 2023, è stato nominato, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, come novellato dall'art. 15 del D.lgs. 36/2023, quale Responsabile Unico del Procedimento;
- la procedura di gara è stata espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 25 del D.lgs. 36/2023, attraverso il Portale della piattaforma di e-procurement PRO-Q Evolution https://direzionemuseistataliroma.pro-q.it/;
- in data 30 luglio 2026 è stata pubblicata la procedura negoziata avente CIG BC91337292 – CUP F87B22002290001 sulla piattaforma di e-procurement PRO-Q Evolution https://direzionemuseistataliroma.pro-q.it/, con termine di scadenza per la presentazione delle offerte il 26 agosto 2026, alle ore 18:00;
- il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa in rapporto qualità/prezzo;
- al termine ultimo di presentazione dell'offerta sono pervenute 4 offerte da parte di: Deveris Costruzioni S.r.l., Edilizia Falpo S.r.l., CO.GES.AP Cooperativa, RTI Costitendo: Edil Service S.r.l. - Piermarini Design S.r.l.;
- con Decreto 97 del 26 agosto 2026 del Direttore del Pantheon e Castel Sant'Angelo Direzione Musei nazionali della città di Roma è stato istituito il seggio di gara incaricato di procedere all'aggiudicazione della procedura di cui all'oggetto, così composta: Arch. Francesco Longobardi, Funzionario Architetto in servizio presso la Direzione Generale Musei - Presidente con diritto di voto; Arch. Maddalena Paolillo, Funzionario Architetto in servizio presso il Pantheon e Castel Sant'Angelo – Direzione Musei nazionali della città di Roma - Commissario con diritto di voto; Arch. Isidoro Parodi, Funzionario Architetto in servizio presso la Direzione Generale Musei - Commissario con diritto di voto;
- in data 26 agosto 2026 si è riunita la Commissione di gara, in modalità telematica, per l'esame della documentazione amministrativa. All'esito della verifica della documentazione amministrativa, si è proceduto ad inviare richiesta di soccorso istruttorio ex art. 101 del D.lgs. 36/2023 per gli operatori economici Deveris Costruzioni S.r.l., Edilizia Falpo S.r.l., CO.GES.AP Cooperativa, RTI Costitendo: Edil Service S.r.l. - Piermarini Design S.r.l.;
- in data 03 settembre 2026 a seguito della verifica dell'integrazione richiesta, il Seggio di gara ha provveduto all'ammissione degli operatori economici Deveris Costruzioni S.r.l., Edilizia Falpo S.r.l., CO.GES.AP Cooperativa, RTI Costitendo: Edil Service S.r.l. - Piermarini Design S.r.l. alla fase successiva ed in prosieguo di seduta si è proceduto all'apertura della busta tecnica;
- in data 08 settembre 2026 con seduta riservata la Commissione ha proceduto alla valutazione delle offerte tecniche;

- in data 11 settembre 2026 con seduta pubblica si è proceduto all'attribuzione dei punteggi tecnici e, in prosieguo, alla verifica ed apertura delle offerte economiche con contestuale approvazione ed al calcolo del punteggio secondo la formula indicata nel Disciplinare di gara;
- la Commissione all'esito di detta operazione si procedeva a fare la sommatoria tra punteggio tecnico ed economico e a stilare la graduatoria definitiva formulando proposta di aggiudicazione, ex art. 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023 s.m.i., in favore dell'operatore economico EDILIZIA FALPO S.R.L. trasmettendo al RUP ed alla Stazione Appaltante gli atti per quanto di competenza;
- in data 11/09/2026 a seguito dell'apertura della busta economica e relativa valutazione, il Seggio di gara ha formulato proposta di aggiudicazione, ex art. 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023 s.m.i., in favore dell'operatore economico EDILIZIA FALPO S.R.L. trasmettendo al RUP ed alla Stazione Appaltante gli atti per quanto di competenza;
- della nota prot. 3260 del 17 settembre 2026 a firma del RUP Arch. Valentina Garramone con la quale relazionava la Stazione Appaltante sulle fasi della procedura de quo, trasmettendo i verbali e la graduatoria finale per i seguiti di competenza;

RICHIAMATA la Determina dirigenziale numero 156 del 18 settembre 2026 con la quale: sono stati approvati:

• verbale 1 della Commissione di gara del 26.08.2026 (busta amministrativa);
• verbale 2 della Commissione di gara del 03.09.2026 (seduta di soccorso istruttorio e apertura busta tecnica);
• verbale 1 del Seggio di gara del 03.09.2026 (seduta riservata offerta tecnica);
• verbale 1 della Commissione di gara del 11.09.2026 (busta economia);

- la proposta di aggiudicazione, relativa alla Procedura negoziata ex art. 50, comma 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023 relativa a: completamento dell'intervento finanziato dal PNRR - implementazione dell'accessibilità fisica attraverso pedane elevatrici ed ascensori al fine di rendere percorribili tutti gli spazi esterni e parte di quelli interni del Museo Nazionale di Castel Sant'Angelo, in favore della Ditta EDILIZIA FALPO S.R.L.;
- di demandare al R.U.P. Arch. Valentina Garramone gli adempimenti consequenziali al presente provvedimento;
- di demandare al R.U.P. Arch. Valentina Garramone tutte le verifiche relative ai lavori dichiarati in sede di gara e all'acquisizione della documentazione propedeutica all'aggiudicazione definitiva dei lavori nonché a tutti gli adempimenti stabiliti dal disciplinare di gara e dalla normativa vigente;

DATO ATTO che il RUP Arch. Valentina Garramone ha poi proceduto all'avvio della verifica dei requisiti di partecipazione di carattere generale e speciale dichiarati dai partecipanti ed in particolare dei primi cinque operatori economici, accedendo al FVOE in sede di gara accertando quanto segue:

a) non sussistono cause di esclusione automatiche di cui all'art. 94 e non automatiche di cui all'art. 95 del Codice dei Contratti Pubblici a carico degli operatori economici;
b) non sussistono illeciti professionali di cui all'art. 98 del Codice dei Contratti Pubblici;
c) per la documentazione antimafia è stata richiesta la liberatoria alla Banca Dati Nazionale Antimafia con PR_RMUTG_Ingresso_0370904_20260914 per l'operatore EDILIZIA FALPO S.R.L. in istruttoria;
d) che le regolarità fiscali e contributive sono state acquisite;
e) che i requisiti di idoneità professionale dell'esecutore lavori indicati al punto 6 e 7 del Disciplinare di Gara risultano soddisfatti;
f) che i requisiti di capacità economica e finanziaria dell'esecutore lavori indicati al punto 7 del Disciplinare di Gara risultano soddisfatti;

g) che i requisiti di capacità tecnica e professionale dell'esecutore lavori indicati al punto 7 del Disciplinare di Gara risultano soddisfatti;
h) dell'avvenuta verifica dei requisiti in capo all'aggiudicataria ai sensi dell'articolo 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023;

DECRETA

1) di riconoscere la narrativa di cui sopra parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2) di aggiudicare definitivamente i lavori di completamento dell'intervento finanziato dal PNRR - implementazione dell'accessibilità fisica attraverso pedane elevatrici ed ascensori al fine di rendere percorribili tutti gli spazi esterni e parte di quelli interni del Museo Nazionale di Castel Sant'Angelo., in favore in favore della Ditta EDILIZIA FALPO S.R.L. per l'importo complessivo per i lavori di € 721.620,90, oltre € 40.570,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso IVA esclusa;
3) di dare atto che ex art. art. 41, comma 14, del D. Lgs. n. 36/2023 la Stazione Appaltante ha individuato i costi della manodopera pari ad € 563.431,12 non soggetti a ribasso;
4) di dare atto che l'operatore economico ha dichiarato ai sensi dell'art. 11, comma 4, del D.lgs. 36/2023 di applicare al personale dipendente impiegato il CCNL indicato negli atti e documenti di gara;
5) di dare atto che la copertura finanziaria per il presente affidamento sarà assicurata mediante le risorse stanziate relative alla programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025 CAP 7435 del Pantheon e Castel Sant'Angelo - Direzione Musei nazionali della città di Roma e mediante le risorse proprie dell'Istituto a valere sul capitolo U2.1.2.020 art. U2.02.03.06.001 alla voce recupero, restauro, adeguamento e manutenzione straordinaria di beni mobili dello schema di bilancio aggiornato di previsione approvato con Decreto n. 36 del 06.05.2026 trasmesso alla Direzione Generale Musei per opportuno nulla osta, ottenuto con nota prot. 8670-P del 08/05/2026 da parte della Direzione Generale Musei, ed acquisita da questo Istituto con nota prot. 1791-A del 12/05/2026;
6) di dare atto che:
   - ai fini della stipula contrattuale, ai sensi dell'art. 88, comma 4 bis, del D.Lgs. 159/2011, decorso il termine di 30 giorni dalla richiesta delle certificazioni antimafia e dalla consultazione delle banche dati nazionali, si procederà in ogni caso alla stipulazione del contratto, anche in assenza della comunicazione antimafia; (cfr. Cons. di Stato, sez. V, n. 5777/2020), previa acquisizione dell'autocertificazione di cui all'art. 89 (cfr. Parere MIT n. 2888/2024);
   - per la procedura di che trattasi il Codice Identificativo Gara (CIG) è stato acquisito tramite il modulo ANACFORM presente sulla piattaforma di approvvigionamento digitale e verrà comunicato all'operatore economico ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010;
   - il CUP acquisito e assegnato all'intervento è indicato in oggetto;
7) di dare atto che l'aggiudicazione è immediatamente efficace ex art. 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023, stante l'esito positivo delle verifiche condotte sull'aggiudicatario, fatto comunque salvo l'esercizio dei poteri di autotutela dell'Amministrazione;
8) di dare atto che per la stipula del contratto di appalto, l'aggiudicatario dovrà costituire una garanzia definitiva nei modi previsti dall'art.117 del Codice dei Contratti Pubblici;
9) di dare atto che:

- ai sensi dell'art 18 comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023, l'aggiudicatario è tenuto ad assolvere al momento della stipula del contratto l'imposta di bollo secondo l'importo e le modalità di pagamento previste dall'Allegato I.4 al Codice;
- ai sensi dell'art. 55 comma 2 del D.lgs. 36/2023, il contratto conseguente al presente provvedimento, essendo di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, non è soggetto ai termini dilatori previsti dall'art.18 commi 3 e 4 del D.lgs. 36/2023;
- il contratto sarà stipulato entro 30 giorni dall'aggiudicazione ai sensi dell'art. 55, comma 1 del Codice, e in ogni caso solo a far data dal momento in cui la documentazione occorrente per la stipulazione del contratto verrà integralmente prodotta dagli operatori economici aggiudicatari;

10) di dare atto che il contratto sarà stipulato in forma di scrittura privata con firma digitale, anche in modalità da remoto;
11) di dare mandato al R.U.P. di procedere alle comunicazioni del provvedimento secondo quanto previsto dagli articoli 90 del Codice dei Contratti Pubblici;
12) di procedere alle pubblicazioni del provvedimento nelle forme previste dall'art. 111 del Codice dei Contratti Pubblici;
13) di dare atto della regolarità tecnica, legittimità e correttezza del presente provvedimento.

Il Direttore
Dott. Luca Mercuri

LUCA
MERCURI
MINISTERO
DELLA
CULTURA
21.09.2026
09:24:30
GMT+02:00